

## CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CDU

### ATA DA 7ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CDU, REALIZADA NO DIA 29 DE AGOSTO DE 2014.

#### 1. MEMBROS PRESENTES:

1.	CONSTANCE DE CARVALHO C. JACOB MELO	PRESIDENTE SUPLENTE
2.	CENIRA TORRES VIANA V. DE ALENCAR	SUPLENTE SDU - CENTRO/NORTE
3.	LAÍSA BASTOS LIMA VERDE NOGUEIRA	SUPLENTE SDU - SUL
4.	JHAMILLE WELLENN A. VASCONCELOS	SUPLENTE SDU - SUDESTE
5.	FRANCISCO DUARTE BARBOSA	SUPLENTE SDR
6.	ELANO SAMPAIO SANTOS	TITULAR AIP
7.	RAIMUNDO MENDES DE CARVALHO FILHO	SUPLENTE SINDUSCON
8.	TERESINHA MEDEIROS	TITULAR CMT
9.	CLAUDIANA CRUZ DOS ANJOS	TITULAR IPHAN
10.	NATAN PINHEIRO ARAÚJO FILHO	TITULAR OAB
11.	RAIMUNDO EUGÊNIO B. DOS SANTOS ROCHA	TITULAR PGM
12.	JOSÉ GUSTAVO DE N. CAMPOS MENDES	SUPLENTE CRECI

2. ABERTURA: A reunião teve início às 10:05 horas, ocasião em que a Presidente Suplente Constance de Carvalho C. Jacob Melo deu início aos trabalhos.

3. APRECIÇÃO DA ATA DE REUNIÃO ANTERIOR (6ª Reunião Ordinária de 2014). A ata foi lida e aprovada.

#### 4. ORDEM DO DIA

**4.1.** REANÁLISE DE CONSULTA PRÉVIA DE FUNCIONAMENTO PARA ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO DE GARAGEM DE EMPRESA, NA RUA JOÃO FRANCISCO FERRY, Nº 868, BAIRRO ÁGUA MINERAL.

NOME	PROCESSO	RELATOR	PARECER
José Arimatéia Avelino Júnior	046-00794/14	Laísa Nogueira	Desfavorável

O CDU é desfavorável à solicitação, uma vez que o local de guarda dos caminhões está numa zona residencial, onde não é permitida essa atividade.

**4.2. CONSULTA PRÉVIA DE CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS, LOCALIZADOS UM NA RUA SEM DENOMINAÇÃO, ESQUINA COM RUA TREZE DE SETEMBRO E OUTRO ENTRE RUA TREZE DE SETEMBRO E RUA CAMILO FILHO, NO BAIRRO SÃO SEBASTIÃO.**

NOME	PROCESSOS	RELATOR	PARECER
Conte Engenharia e Comércio Ltda.	097-01979/14 e 097-01980/14	Jhamille Wellenn	Em diligência

O CDU solicita que os processos sejam remetidos à Superintendência de Desenvolvimento Urbano Sudeste para que retorne com plantas georeferenciadas e as de desmembramentos e arruamentos, compatíveis com o planejamento urbano da Prefeitura Municipal de Teresina. Solicita-se, também, apresentação de planta unificando os dois empreendimentos.

**5. EXTRAPAUTA**

**5.1. REANÁLISE DE CONSULTA PRÉVIA DE CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO MULTIFAMILIAR, NO LUGAR MATA DOS ALGODÕES, BAIRRO GURUPI, ACESSO PELA RUA EUGENIO EDUARDO FREITAS.**

NOME	PROCESSOS	RELATOR	PARECER
Williams José da Silva	097-0950/14	Jhamille Wellenn	Favorável

O CDU ratifica a Resolução nº 18/14, sendo favorável à implantação do empreendimento, e informa que as demais questões técnicas solicitadas, a exemplo o acesso à área institucional, não são de competência desse Conselho, cabendo à respectiva Superintendência de Desenvolvimento Urbano. Presença da arquiteta da parte interessada, Virgínia Moura.

**6. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a presente reunião às 12:20 horas.

Teresina, 29 de agosto de 2014.

SEMPLAN \_\_\_\_\_

SDU CENTRO-NORTE \_\_\_\_\_

SDU SUL \_\_\_\_\_

SDU SUDESTE \_\_\_\_\_

SDR \_\_\_\_\_

AIP \_\_\_\_\_

SINDUSCON \_\_\_\_\_

CÂMARA MUNICIPAL \_\_\_\_\_

IPHAN \_\_\_\_\_

OAB \_\_\_\_\_

PGM \_\_\_\_\_

CRECI

---