



Prefeitura Municipal de Teresina

Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação - SEMPLAN

TERESINA

- PERFIL DOS BAIRROS -

REGIONAL

SDU CENTRO NORTE

BAIRRO

MAFUÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESINA

- **PREFEITO MUNICIPAL DE TERESINA**
Firmino da Silveira Soares Filho

- **VICE PREFEITO**
Luiz de Sousa Santos Júnior

- **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO**
José João Magalhães Braga Júnior

SECRETARIA EXECUTIVA DE ORÇAMENTO E GESTÃO

Katiara Araújo Moura

COORDENADOR DE CONTROLE DA GESTÃO

Domingos Pereira da Silva Júnior

EQUIPE TÉCNICA:

Cláudio Marcelo Loureiro Batista da Cunha
Gena Borges do Nascimento
Epifânia Rodrigues dos Santos
Regina Célia Carvalho Rufino Ribeiro
Adriana Muniz Morgado
Aurélia Alves de Araújo

Contato para sugestões: semplanthe@gmail.com

Telefone: (86) 3215-7527

MAFUÁ

CARACTERÍSTICAS GERAIS

Região (IBGE)	Superintendência (SDU)	Área (km ²)	Área (Hectares)	Densidade Demográfica (hab/hectare)
Centro	Centro Norte	0,40	40	71,5
Limites				
Norte	Sul	Leste	Oeste	
Vila Operária	Centro	Marquês	Matinha	

O bairro Mafuá compreende a área contida no seguinte perímetro: começando no encontro da Av. Miguel Rosa com a Rua Rui Barbosa, segue, por esta, em direção norte, até a Alameda Parnaíba, pela qual continua, em direção leste, até a Rua Anísio de Abreu; daí, prossegue até a Av. Miguel Rosa, retornando ao ponto de partida.

Fonte: Prefeitura de Teresina

HISTÓRIA

O Bairro Mafuá, desde sua origem, possui visível predominância do comércio como fonte de renda e fator condicionante a organização do bairro. Sua formação deu-se no início do século XXI, por ocasião dos trabalhos de nivelamento da Estrada do Gado (Avenida Circular, hoje Miguel Rosa) para colocação dos trilhos da estrada de ferro, que tinha a função de ligar Teresina a São Luiz, capital do Maranhão.

O responsável pela obra, Capitão Engenheiro José Faustino e Silva, denominou a área de Mafuá, referindo-se as atividades de feira livre e a venda de comida aos trabalhadores no local da construção do parque ferroviário. A palavra “Mafuá” origina-se do francês ma foire, ou seja, “Minha Feira”. Além disso, foi constatada a necessidade da construção de uma ponte para manter o acesso do bairro ao centro da cidade, separado pelo corte (rebaixamento da Estrada de Ferro).

Tudo começou nos anos 30, quando o comerciante Augusto Ferro de Sousa chegou ao bairro trazendo com ele a prática do comércio e dando movimento às ruas Gabriel Ferreira e Amazonas. O mesmo foi considerado o pioneiro das atividades comerciais no bairro. Augusto Ferro possuía uma mercearia, chamada Quitanda Nova e uma Sorveteria e Picolé Amazonas (a qual permanece até hoje). O comerciante era dono de um grande terreno no cruzamento das ruas Gabriel Ferreira e Amazonas, no entorno dos seus comércios foram aparecendo barracas simples (feitas de madeira), onde seus donos não pagavam impostos ao governo e sim ao dono do Terreno, dando origem as feiras livres.

Com o movimento do comércio, mesmo de forma precária e desorganizada, a Prefeitura Municipal de Teresina, 1966 na gestão do Prefeito Hugo Bastos, iniciou a construção do mercado Público do Mafuá, na Rua Lucídio Freitas, recebendo o nome de Tersandro Paz, conhecido popularmente como Mercado Augusto Ferro. O bairro passou a ter um local estruturado e apropriado para o desenvolvimento das atividades comerciais.

Dentre os antigos restaurantes que existiam no bairro Mafuá durante as décadas de 1970 e 1980, destacou-se o restaurante de Maria Tijubina (famoso pela venda de comidas típicas nordestinas) localizado nas imediações da linha férrea, próximo a Praça Augusto Ferro.



Foto 1: Vista do mercado do Mafuá



Foto 2: Vista atual do mercado do Mafuá.

Fonte: <http://extensãopesquisa.blogspot.com.br/2012/teresina-seculo-contrates-urbanos.html>

POPULAÇÃO

Em 2010 a população do bairro Mafuá representava 0,37% da cidade de Teresina e ocupava a 84ª posição. Na última década, a população do bairro diminuiu 9,8%.

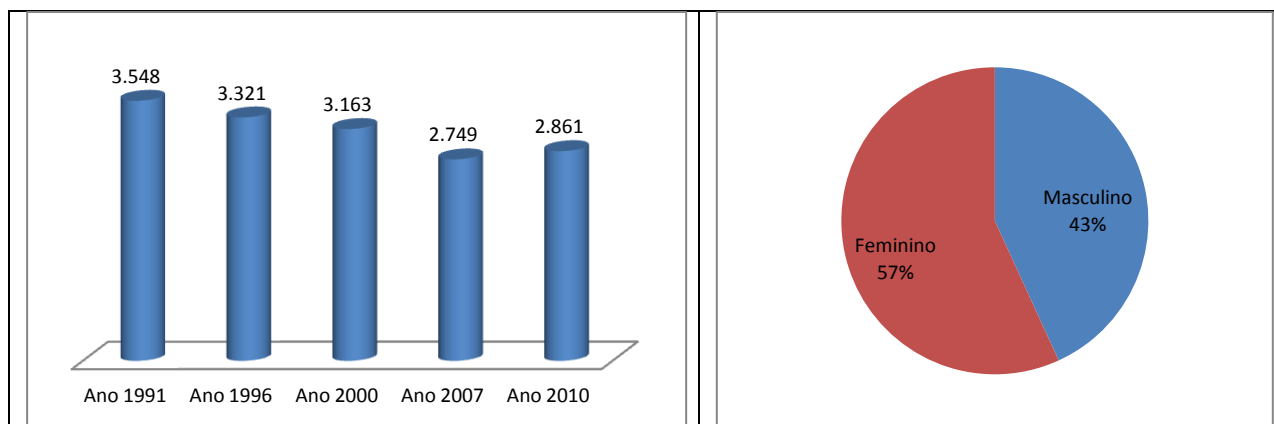


Gráfico 1: População residente – 1991 a 2010

Gráfico 2: População residente por gênero – 2010

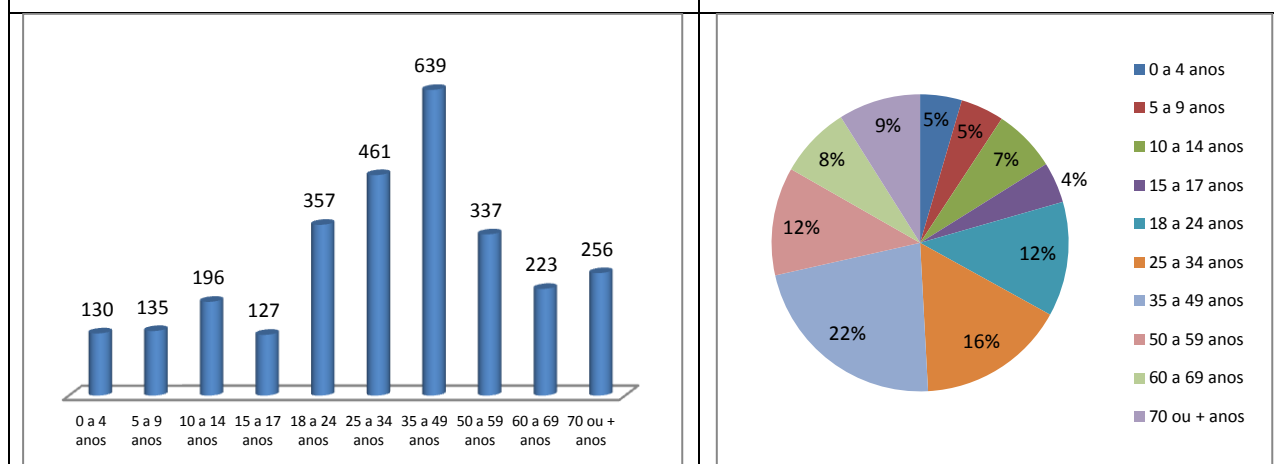


Gráfico 3: População por faixa etária, quantidade - ano 2010

Gráfico 4: População por faixa etária, percentual - ano 2010

Fonte: IBGE

HABITAÇÃO

Ano 2000		Ano 2010	
Número de domicílios	Média Morador	Número de domicílios	Média Morador
750	4,21	831	3,4

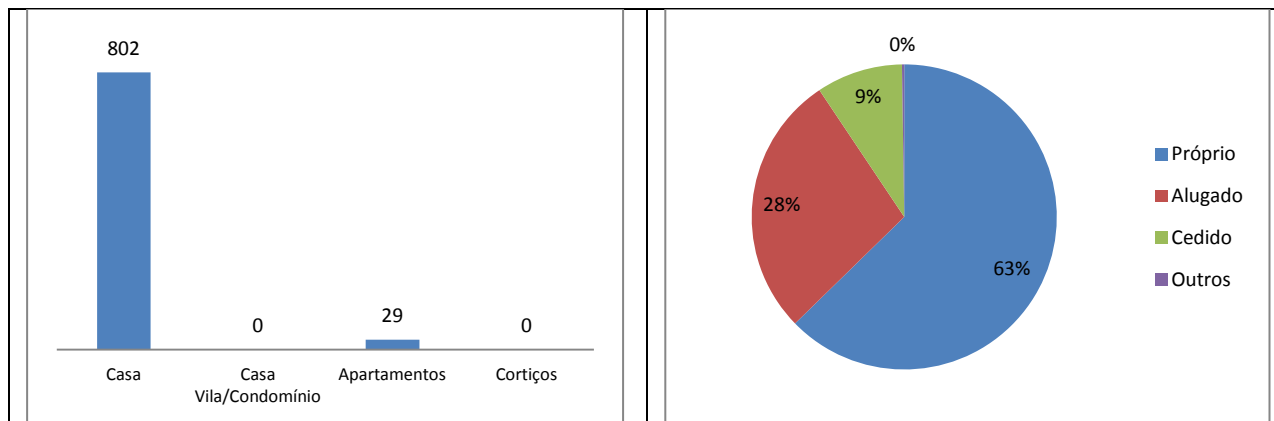


Gráfico 5: Número de domicílios ocupados por tipo de habitação – ano 2010

Gráfico 6: Número de domicílios ocupados por condição de habitação – ano 2010

Fonte: IBGE, Censo 2010

Aglomerados Subnormais (IBGE)

Identificação do Aglomerado	Nº Domicílios	Nº de Pessoas	Média Morador

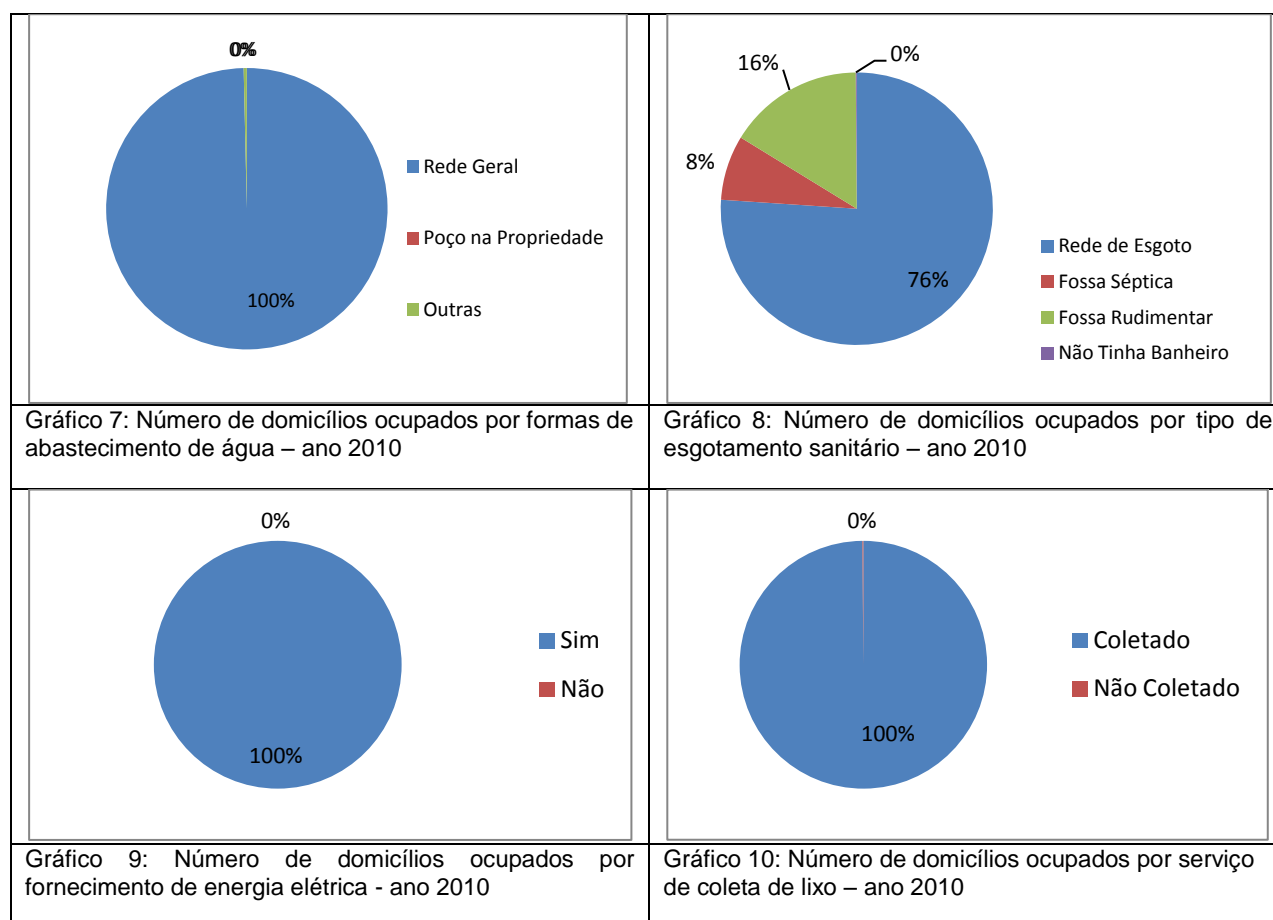
Fonte: IBGE, Censo 2010

Vilas, Favelas e Conjuntos Habitacionais

--

Fonte: Prefeitura de Teresina

SERVIÇOS PÚBLICOS



Fonte: IBGE, Censo 2010

Abastecimento de Água – Ativas

Categorias	Nº de Ligações	Nº de Economias	Nº Tarifa Social
Residencial	787	831	2
Comercial	106	127	0
Industrial	12	14	0
Público	7	7	0

Fonte: Agespisa – ARSETE, ano 2012.

Limpeza Pública

<ul style="list-style-type: none"> • Dias de Coleta do Lixo Domiciliar - Noturno: Segunda, Quarta e Sexta • Ponto de Recebimento de Resíduos Sólidos - PRR 03

ASSISTÊNCIA SOCIAL, SAÚDE E EDUCAÇÃO

Unidades de Assistência Social

--

Fonte: Prefeitura de Teresina

Unidades de Saúde

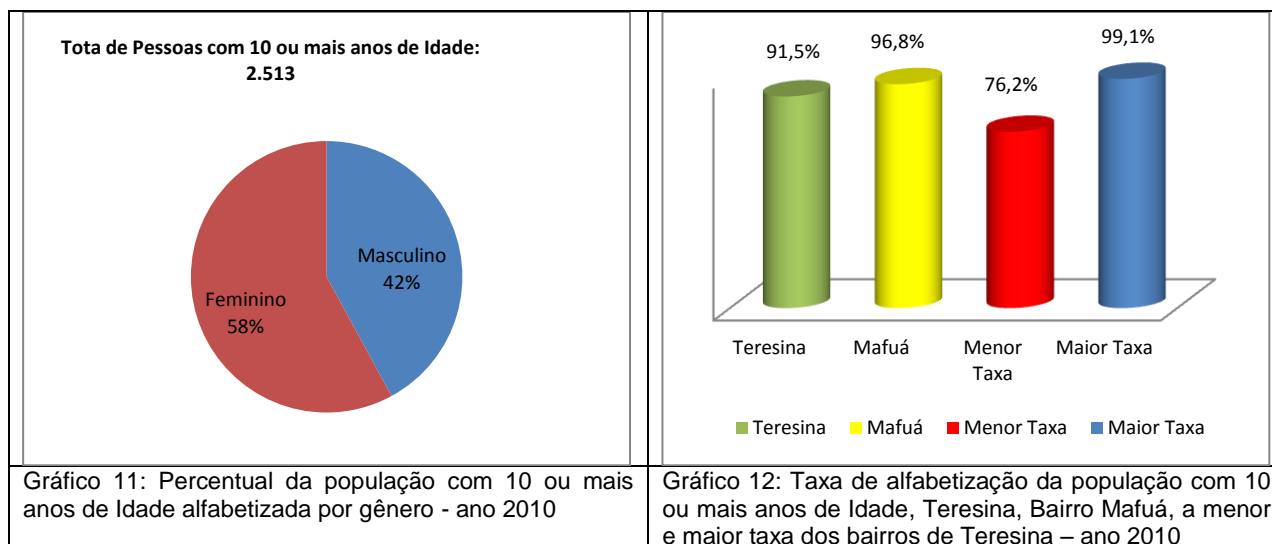
Estadual	
Municipal	
Privado	

Fonte: Prefeitura de Teresina

Estabelecimentos de Ensino

Rede de Ensino	Estabelecimento de Ensino	Nível	Nº de Alunos

Fonte: Prefeitura de Teresina



Fonte: IBGE, Censo 2010

TURISMO, CULTURA E LAZER

Espaços Históricos, Culturais e de Interesse Turístico

-

Espaços Esportivos

-

MEIO AMBIENTE

Parques Ambientais

-

Praças Públicas

- Praça Augusto Ferro / Pracinha Antônio Cristino Leite

SEGURANÇA PÚBLICA

Distrito Policial de Abrangência

2º DISTRITO POLICIAL

Endereço: Rua 19 de Novembro, 1981, Primavera - Telefone: (86) 3216 – 5274.

Circunscrição: Vila Operária, Matinha, Marquês, Porenquanto, Mafuá, Água Mineral, Real Copagre, Aeroporto, Cabral, Morro da Esperança, Primavera I, Primavera II, Pirajá e Memorare.

Fonte: Secretaria Estadual de Segurança

RENDA

O valor do rendimento nominal mediano mensal dos domicílios particulares permanentes em 2010 do bairro é de R\$ 2.040,00, acima da média da zona Urbana do município de R\$ 1.110,00 e ocupava a 22ª no ranking dos bairros.

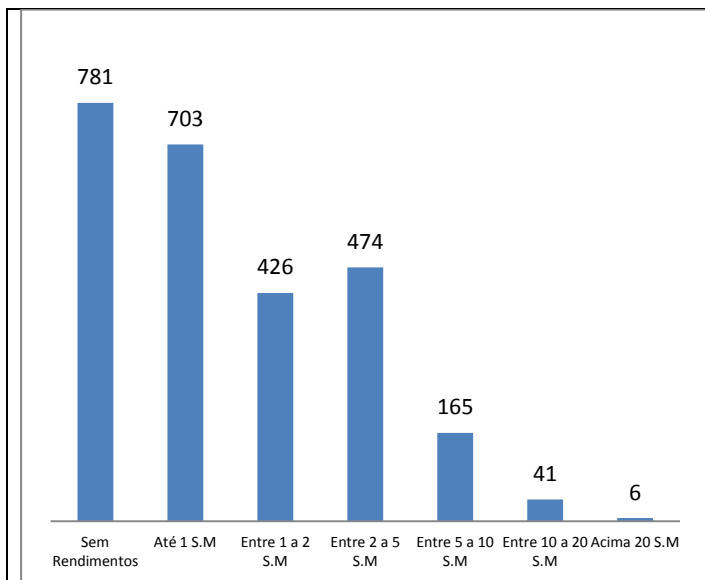


Gráfico 13: Pessoas de 10 anos ou mais de idade, por classes de rendimento nominal mensal, em salários mínimos – quantidade - ano 2010

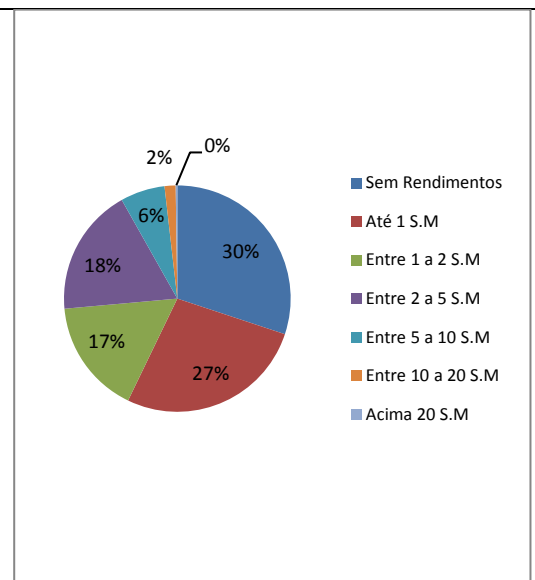


Gráfico 14: Pessoas de 10 anos ou mais de idade, por classes de rendimento nominal mensal, em salários mínimos – Percentual - ano 2010.

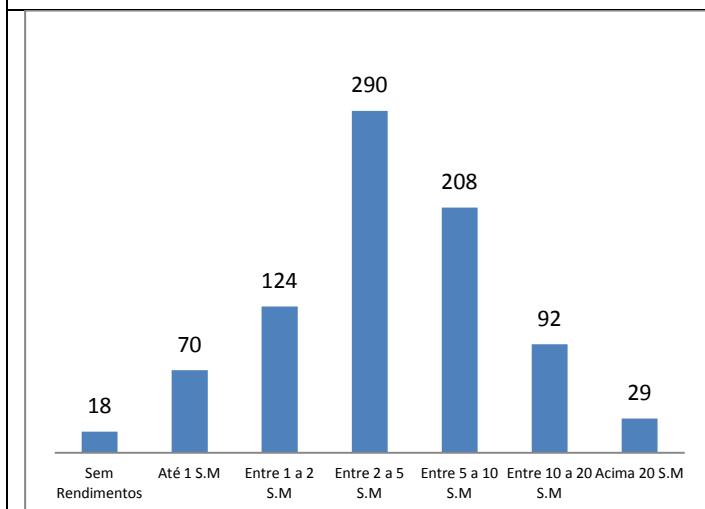


Gráfico 15: Domicílios por classe de rendimento nominal mensal, em salários mínimos – quantidade - ano 2010

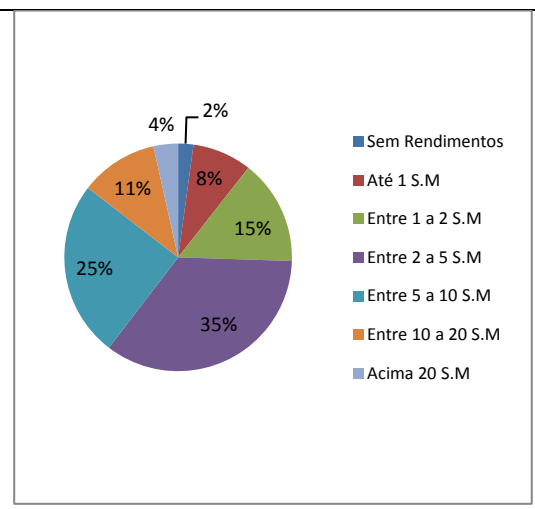


Gráfico 16: Domicílios por classe de rendimento nominal mensal, em salários mínimos – percentual - ano 2010

Fonte: IBGE, Censo/2010.

ATIVIDADES EMPRESARIAIS

Equipamentos Públicos (Mercado, Centros de Produção, Hortas Comunitárias e Lavanderias)

Descrição	Observações
Mercado Tersandro Paz (Mercado do Mafuá)	1.570 m ² de área construída 102 concessionários

Fonte: Prefeitura de Teresina

Principais Ruas e Avenidas

- Avenida Miguel Rosa / Alameda Parnaíba / Rua Gabriel Ferreira / Rua Amazonas / Rua Anísio de Abreu

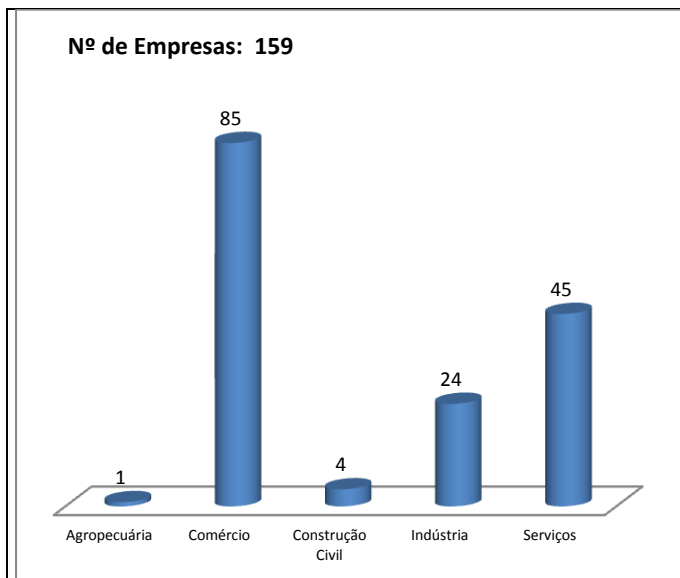


Gráfico 17: Numero de empresas formais por Setor – ano 2015

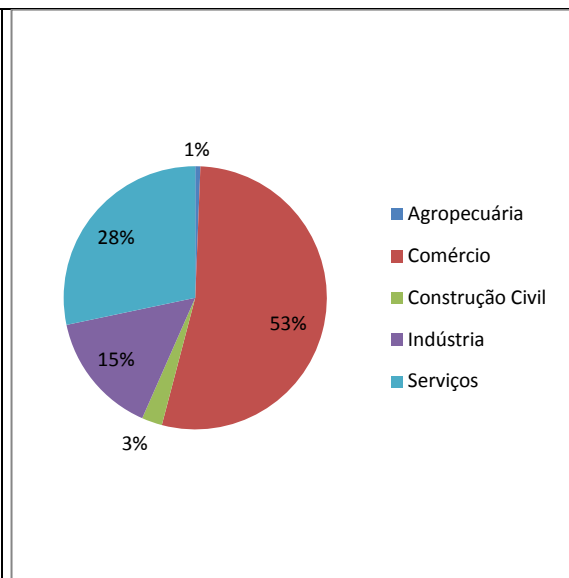


Gráfico 18: Percentual de empresas formais por Setor – ano 2015

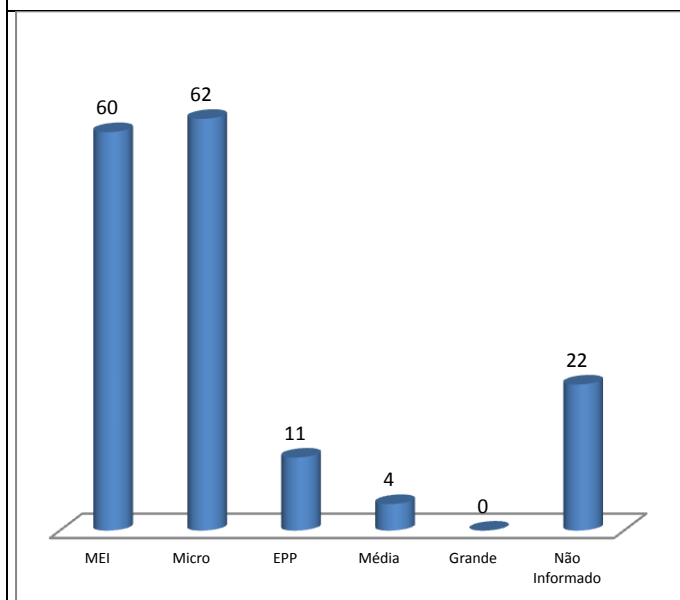


Gráfico 19: Numero de empresas formais por porte – ano 2015

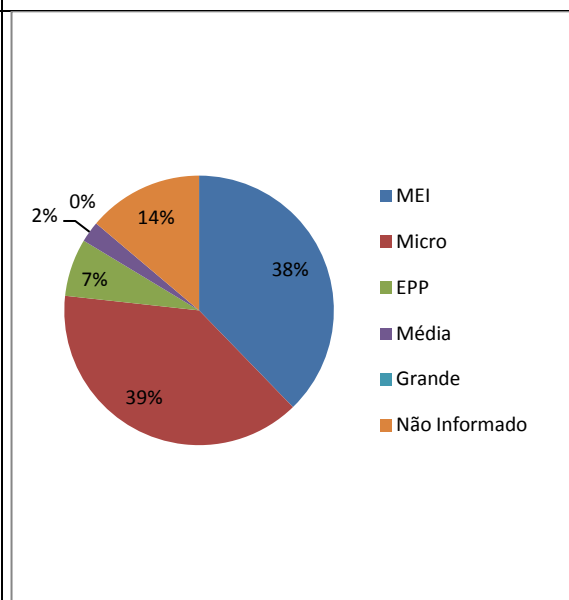


Gráfico 20: Percentual de empresas formais por porte - ano 2015

Fonte: SEBRAE/PI, ano 2015.

OUTRAS INFORMAÇÕES

Administração	Descrição	Observação
Municipal	Cemitério São José	

Fonte: Prefeitura de Teresina



Figura 1: Vista aérea de parte da zona administrativa Centro Norte de Teresina, em destaque o bairro Mafuá.

Fonte: Google Earth. Data: Julho/2015